

Referat af generalforsamlingen tirs. d.29/05-07 kl. 19.30 på Sognegården Bytorvet, Hedensted

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning om det forgangne år
3. Kommunen
4. Bestyrelsens beføjelser
5. Legeplads
6. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
 - a. Snerydning
 - b. Ukendt adresse
 - c. Legeplads
 - d. Legeplads
 - e. Overgangs sti – Ranunkelvej/Ved Bækken
 - f. Status for alle træer
 - g. Status for grønne områder og vej
 - h. Kandidater til bestyrelsen
 - i. Beplantningsbælte
 - j. Græsklip
 - k. Snerydning
 - l. Søen
 - m. Indbrud på vejen
7. Vedtagelse af budget og godkendelse af regnskab
8. Gadefest og festudvalg
9. Vedtægter
10. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer + 2 suppleanter
11. Eventuelt.
 - a. Hjemmesiden
 - b. Email

Der var 48 fremmødt, 32 huse repræsenteret + 3 fuldmagter

1. Dirigent:

Michael Larsen (63) blev valgt til dirigent.

Startede med at konstatere at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt, men at der ikke var fremsendt regnskab og budget. Ingen indvending mod afholdelse af generalforsamling.

2. Formands beretning:

Der er nu gået 2 år siden bestyrelsen blev valgt. Alle i bestyrelsen havde de bedste intentioner med at få tingene kørt igennem over for kommunen.

Det er ikke blevet nemmere efter kommunesammenlægning og at Kaj Nikolajsen (KN) rejste. Det er ikke meget respons der kommer tilbage fra kommunen.

Kommunen har nu lagt deres forpligtigelser over til Cowi, hvor Kaj Nikolajsen (KN) arbejder. Der er blevet lovet at KN kontakter os for et fremtidig møde.

3. Kommunen:

Kommunen har stadig forpligtigelserne for vedl. af div. områder.

KN har godt kendskab til hvad kommunen skal lave i området.

- Iht. Hedeselskabet, så skulle græsslåning foregå ca. 16-18 gange om året.

- Vej: huller, forkert fald, kloak..

- Læhegn

- Sumpområde – græs pløjet op

- Asfalt (cykelsti) lapninger.

- udskiftning af døde planter

- skilte: legende børn – hunde osv.

Jens (48) og Michael (55) mente at der skulle udfærdiges en liste dd., med hvad vi vil kræve af kommune, samt hvad der er et ønske til kommunen.

Bestyrelsen synes det var en god ide. Liste blev noteret på skærm. (vedlagt og ændres på hjemmeside)

Inger (19) ville høre om der er indhentet tilbud på vedligeholdelse af grønne områder

Bestyrelse ligger en plejeplan ud på hjemmesiden. Formanden har haft kontakt til firma, som vil afgive tilbud.

Jens (48) Foreslår teknikker samt jurist til at besigtige vejen, og ad den vej evt. føre en sag.

Bestyrelse mener vi skal vente indtil vi har en bedre kommunikation med kommune. Eller risikerer vi at tingene bliver forældet og at vi derfor bare vil få u hensigtsmæssige udgifter ud af det.

Muligheden kan blive aktuelt i forbindelse med overtagelse af vejen.

Kenneth (51): Har ringet til kommunen at græsset stod højt – Det blev hurtigt slået. Nævnte også at der manglede flis – det kom også med det samme.

Bestyrelse er glad for at nogen har en god kontakt til kommunen, men henleder opmærksomheden på at når de tager kontakt, så vedrører det hele området og flere sager, og ikke bare enkelte parceller.

Tina (57) mener ikke vi kan overtage vejen før den sidste parcel er bebygget.

Bestyrelse: Iflg. Ejeren af grunden, så er den gået tilbage til kommune. Er ikke blevet bekræftet af kommune.

Anne (6) Mangler fortov helt hen til græsset.

Jens (48) Skolesti – krav med lys.

Bestyrelse vil også gerne have lys på skole sti. Der står ingen steder at der skal være det og det er blevet afvist fra kommunen. Ranunkelvej og Myntevej kommer også til at bruge den. Håber vi kan ligge pres den vej.

Tage (25) Henviser til lokalplan vedr. div. beplantninger.

Vi kan desværre ikke bruge div. tegninger, da de var skøn tegninger

4. Bestyrelsens beføjelser:

Der er tilføjet i de nye vedtægter et loft på 10.000kr. – F.eks. hvis der er krav, der ikke kan vente til næste generalforsamling. Feks. i forbindelse med overtagelse af områder.

Thomas (43) Hvilke forventninger har bestyrelsen til kommune / KN vedr. området.

Bestyrelsen vil udsende en plan ved en evt. ekstra ordinær generalforsamling.

Alex (57) Vil gerne vide helt konkret hvad det er bestyrelsen vil med de 10.000,-kr.

Michael (dirigent) mener vi ikke alle kan mødes når der skal tages stilling til noget – derfor må det ligge i bestyrelsens beføjelser.

Kenneth(51) Mener at der blandt bestyrelsen og medlemmer er for dårlig kommunikation.

Alice (2) Evt. referat fra hvert bestyrelsesmøde sendes til medlemmer

Bjarne (21) Mener at bestyrelsen skal have beføjelser.

5. Legeplads:

Som udgangspunkt var der i lokalplanen lagt en legeplads mod Dalbyvej. Derfor forslag om anden beliggenhed. Der var uenighed om sidste års generalforsamling nedstemte legeplads. Bestyrelsen ønskede derfor at der skulle en skriftlig afstemning til om der skulle arbejdes videre på pris – sted – udførsel af legeplads, eller om den skulle henligges helt.

Inge (19) Mener vi skal først se hvad vi skal betale for områder – snerydning før vi kan tage stilling til legeplads.

Afstemning vedtaget.

Afstemning legeplads:

1 Blank – 7 Ja – 28 Nej

Legeplads henlagt.

De 2 indkomne forslag punkter 6C og 6D blev fjernet for ydre diskussion.

6. Rettidige indkomne forslag:

a. Snerydning: Vi skal have tilbud

b. Ukendt adresse: Ved Bækken er på Kraks. Vedr. GPS'er, så er det ikke noget bestyrelsen kan gøre. Det er et spørgsmål om opgradering.

c. Legeplads: Slettet

d. Legeplads: Slettet

e. Overgang sti – Ranunkelvej – Ved Bækken: Der var indkommet en forespørgsel til bestyrelsen om vores stisystem måtte udvides, så stien fra Ranunkelvej ville fortsætte over på sti Ved Bækken. Bestyrelsen havde ikke nogen indvending imod det, så længe Ved Bækken blev holdt omkostningsfri. Bestyrelsen har ikke hørt noget siden.

f. Status for alle træer: Ligger hos kommunen. Bestyrelsen har rykket.

g. Status for grønne områder og vej: Ligger hos kommunen. Bestyrelsen har rykket.

h. Kandidater til bestyrelsen. Forman (Brian 59) ønsker ikke genvalg. Der skulle derfor stemmes om posterne formand, næstformand, bestyrelses medlem og 2x suppleanter.

Camilla (63) Michael (55), Kenneth (51), Jens (48) og Alice (2). Punkt tages op til afstemning under punkt 10. Valg af bestyrelse + 2 suppleanter

i. Beplantningsbælte. Der er et hul i beplantningsbæltet ud for nr. 54. Beplantningsbælterne er blevet godkendt af bestyrelsen + udvalgt ud fra et skriftligt forslag fra kommunen.

j. Græsklipning: Ved klyngehusene. Der skal indhentes tilbud. Vedr. fælles arealer. Ligger hos kommunen. Bestyrelsen har rykket.

k. Snerydning: Fortov ved rundkørsel, stamvejene. Indhentes tilbud vedr. fortov. Det kan være et problem på stamvejene hvor der er grus. Alle flisebelagte veje skal ryddes + evt. pris for hele fortov. Difference betales af fortovs ejere.

l. Søen: Kan vand stand hæves – hegn omkring – ikke særlig pæn i dag – vedligeholdelse.

Hvis vand stand hæves bliver den farligere for børn, Iht kommunen skal der ikke hegn omkring pga. af den hældning skrænterne har. Som den er i dag er den ikke særlig tydelig og næsten vedligeholdelsesfri.

m. Indbrud på vejen: Der har været indbrud på vejen i ugerne 18 og 20. Ikke alle havde hørt om det første gang. Der vil blive lavet et nabovagtværn. Interesserede skal henvende sig til Dan (62)

7. Vedtagelse af budget og godkendelse af regnskab: Regnskabet skal fremover sendes ud sammen med indkaldelse til generalforsamling. Budget og regnskab blev godkendt. Overskud ca. 37.500,-

8. Gadefest: Nyt festudvalg. Vinnie (55), Heidi (53) og Jette (51)

9. Vedtægter: Enkelte § skulle ændres. §17 stk 2 udgår står i §15 stk. 2+3. §12 stk 6 og §12 stk 7 tilføjes suppleanter. §24 stk. 2 ændres fra 2 revisorer til 1 revisor + suppleant. §16 ændres henvisning fra §23 til §18. Vedtægter godkendt.

10. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer + 2 suppleanter. Der er 5 på valg. De 2 som ikke bliver valgt til bestyrelse bliver automatisk suppleanter. Tidligere revisor Kenneth (51) er på valg og der skal derfor også vælges en ny revisor + suppleant.

Camilla (65) 13 stemmer, Michael (55) 20 stemmer, Alice (2) 18 stemmer, Kenneth (51) 22 stemmer og Jens (48) 26 stemmer.

Ny bestyrelse: Dan (62), Børge (13), Jens (48), Kenneth (51) og Michael (55)

Suppleanter: Camilla (65) og Alice (2)

Revisor: Kurt (27)

Revisor suppleant : Michael (53)

11. Evt.:

Der blev sagt tak til de afgangede bestyrelses medlemmer.

Fremtidige generalforsamlinger skal iflg. Vedtægterne holdes Ultimo februar måned.

Kontingent vil fremover skulle betales primo Februar måned.

Brian (59) vil gerne fortsætte med at lave hjemmesiden bedre.

Kurt (27) har undersøgt hvad det ca. vil koste for at få lys på sti. Ca. 14.000,-kr pr lampe. Han

ønsker yderligere at der ville blive afholdt et medlemsmøde for sortering af punkter til generalforsamlingen, så den kun skulle koncentreres sig kort om posterne. Bestyrelsen håber og arbejder stadig for at kommunen skal stå for lys på skolestien. Der var enighed om at hvis der var et formøde før generalforsamlingen, så ville det bare blive det der trak ud, samt det ville bare være en omkostningsforøgelse.

Forslag om at generalforsamlingen begynder tidligere.

Brian (59) takkede af.

Referent: Erna (10)

Godkendt af Dirigent. _____ d. _____